

Referenzobjekt

Wohnen

Neubau Wohnüberbauung Bergacker



© zvg

Projektbeschreibung

Auf dem Grundstück Kurve Bergackerstrasse in Stettlen entstand eine Wohnüberbauung mit sechs Mehrfamilienhäuser. Alle Wohnungen wurden im Eigentumsstandard realisiert.

Fakten

- 6 Mehrfamilienhäuser mit Einstellhalle
- Eigentum- und Mietwohnungen
- Wärmeerzeugung mit Pelletanlage
- Steigzonenverteiler mit Galip-Systemschränk
- Warmwasseraufbereitung mit Solaranlage
- Gebäude an Hanglage (Sickerleitungen)

Standort

Bergackerstrasse 73-85, 3066 Stettlen

Bauherrschaft

Moser und Partner AG, Ittigen

Auftraggeber

Moser und Partner AG, Ittigen

Architekt

Moser und Partner AG, Ittigen
Plandesign pd GmbH, Muri b. Bern

Referenzperson

Plandesign pd, Muri b. Bern
Ciro Della Ragione, Architekt
+41 31 951 59 21

Bearbeitungszeitraum

Planung	2011-2012
Realisierung	2013-2015

Kennzahlen

Geschossfläche	12'500 m ²
Nutzfläche	9'500 m ²
Gebäudevolumen	32'000 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	48,00 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	4,80 Mio.
Heizung	CHF	0,80 Mio.
Lüftung	CHF	0,15 Mio.
Sanitär	CHF	1,80 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung S
- Fachkoordination

