

Referenzobjekt
Bildung, Forschung

Neubau Schulhaus

Schul- und Sportanlage Ried



© zvg

Projektbeschreibung

Südwestlich von Bern entsteht die grösste Siedlungserweiterung der Gemeinde Köniz. In mehreren Etappen entstehen bis 2028 über 1000 Miet- und Eigentumswohnungen. Am südwestlichen Hauptzugang wurde die Schul- und Sportanlage realisiert.

Nebst Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben in der Wärmeerzeugung, speziell der Nachhaltigkeit sowie der Bewirtschaftung, spielte die Gebäudegeometrie eine zentrale Rolle. Aufgrund dieser wurde die gesamte Gebäudetechnik in 3D geplant und koordiniert.

Fakten

- Schulhaus für 8 Klassen
- Räumlichkeiten fürs Werken, Musizieren und Mittagessen
- Kunstrasen-Fussballfeld inklusiv Bewässerung
- Sportfelder samt Laufbahn auf einer befestigten Geländeterrasse
- Turnhalle
- Umkleide-, Sanitär- und Geräteräume
- Energieerzeugung mit Erdsonden
- Free Cooling Fußbodenheizung
- Kühlung Wechselrichterraum mittels ULK über Erdsonden

Standort

Papillonallee 131, 3172 Niederwangen

Bauherrschaft

Abteilung für Gemeindebauten, Gemeinde Köniz

Auftraggeber

Abteilung für Gemeindebauten, Gemeinde Köniz

Architekt

Büning-Pfaue Kartmann Architekten GmbH, Basel

Referenzperson

Gemeinde Köniz
Heinz Gertsch, Projektleitung
+41 31 970 93 19

Bearbeitungszeitraum

Planung	2015-2017
Realisierung	2018-2020

Kennzahlen

Geschossfläche	4'029 m ²
Nutzfläche	3'050 m ²
Gebäudevolumen	20'560 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	27,8 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	2,5 Mio.
Heizung	CHF	0,7 Mio.
Lüftung	CHF	0,4 Mio.
Sanitär	CHF	0,6 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung HLKS
- Fachkoordination

Besonderheiten

- Minergie P

