

Referenzobjekt
Büro und Verwaltung

Grundausbau Bürogebäude Bärenplatz 4-8, Bern



© Bilder: v. Fischer Investas, Fotograf Jeroen Seyffer

Projektbeschreibung

Das bestehende Gebäudeleitsystem wurde ersetzt. Zudem wurden im Rahmen des Gebäudeautomation-Ersatzes sämtliche Feldgeräte der Heizung und Lüftung erneuert.

Standort

Bärenplatz 4,6,8, 3011 Bern

Bauherrschaft

MEG Bärenplatz 4,6,8, Bern

Auftraggeber

MEG Bärenplatz 4,6,8, Bern

Referenzperson

ISS Facility Services AG, Bern
Berat Gashi, Projektleiter
+41 58 787 80 00

Bearbeitungszeitraum

Planung	2019
Realisierung	2020

Kennzahlen

Geschossfläche	7'500 m ²
Nutzfläche	4'500 m ²
Gebäudevolumen	23'000 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	2,60 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	0,60 Mio.
Heizung	CHF	0,10 Mio.
Lüftung	CHF	0,50 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung HLKSE
- Kanalisation
- Fachkoordination

Fakten

- Komplettersatz der Gebäudeautomation bei laufendem Betrieb
- Optimierungen Energieeffizienz
- Mitwirkung integrale Tests

