

Referenzobjekt
Gastgewerbe

Ersatzneubau Restaurant Fischerstube Zürihorn



© Roman Sahli

Projektbeschreibung

Der Neubau des Restaurants gleicht äusserlich einem Pfahlhaus, umfasst aber im Innern eine komplexe Haustechnik für den Gastronomiebetrieb. Die für statische Zwecke notwendigen Pfähle werden zusätzlich als Energiepfähle für die Wärme- und Kälteerzeugung genutzt. Kombiniert mit 2 Wärmepumpen (1 x Heizung, 1 x Warmwasser) kann damit im Winter geheizt und im Sommer sanft gekühlt werden. Die Erzeugung des Warmwassers wird zudem durch Nutzung der Abwärme der gewerblichen Kälte unterstützt.

Fakten

- Restaurant mit Seeterrasse, Veranda und Lounge
- Kiosk, Bootssteg und Fischerhütte (Eventlokal)
- Kapazität für 290 Gäste
- Komplette Wasseraufbereitung für Grossküche
- Medienkanal für Gebäudetechnik
- Sprinkler Vollschutz
- Schmutzwasserpumpenanlage für das gesamte Areal
- Holzbauten mit Strohdach

Standort

Bellerivestrasse 160, 8008 Zürich

Bauherrschaft

Stadt Zürich

Auftraggeber

Stadt Zürich

Architekt

Architekturbüro Patrick Thurston, Bern

Referenzperson

Architekturbüro Patrick Thurston, Bern
Michael Wehrli, Projektleiter
+41 31 318 20 30

Bearbeitungszeitraum

| | |
|--------------|-----------|
| Planung | 2015-2021 |
| Realisierung | 2020-2021 |

Kennzahlen

| | |
|----------------|----------------------|
| Geschossfläche | 1'712 m ² |
| Nutzfläche | 1'123 m ² |
| Gebäudevolumen | 5'844 m ³ |

Baukosten

| | | |
|-----------------|-----|------------|
| Gesamtbaukosten | CHF | 18,50 Mio. |
| Gebäudetechnik | CHF | 2,50 Mio. |
| Sanitär | CHF | 0,70 Mio. |
| Sprinkler | CHF | 0,15 Mio. |

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung S
- Kanalisation
- Sprinkleranlage

Besonderheiten

- Minergie ECO
- Schützenswertes Objekt

