

Referenzobjekt
Handel, Verwaltung

Ausbau Bürogebäude

Förrlibuckstrasse 181, Zürich



© zvg

Projektbeschreibung

Die Büroräumlichkeiten wurden den neuen Arbeitsmethoden der Abteilung OXD (online experience design) angepasst. Weiter wurde eine flexible Arbeitswelt inklusive Relaxbereich realisiert. Über vier Etagen stehen insgesamt 280 Arbeitsplätze zur Verfügung. Im vierten Obergeschoss wurden neben einer Arena für 146 Personen zusätzlich eine geräumige Cafeteria sowie ein grüner «Jungle» realisiert.

Fakten

- Bürogebäude mit 280 Arbeitsplätzen
- Swisscom OXD Abteilung
- Grundbeleuchtung über Stromschienenstrahler
- Sitzungszimmer mit Kühlsegel
- sehr kurze Realisierungszeit (4 Monate)

Standort

Förrlibuckstrasse 181, 8005 Zürich

Bauherrschaft

Swisscom Immobilien AG, Bern

Auftraggeber

Swisscom Immobilien AG, Bern

Architekt

Juillard Architekten GmbH, Bern

Referenzperson

Alain Juillard Architekten GmbH, Bern
Alain Juillard, Architekt
+41 31 331 46 11

Bearbeitungszeitraum

Planung	2015
Realisierung	2016

Kennzahlen

Geschossfläche	4'500 m ²
Nutzfläche	3'600 m ²
Gebäudevolumen	12'500 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	5,5 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	2,2 Mio.
Heizung	CHF	0,5 Mio.
Lüftung	CHF	0,3 Mio.
Sanitär	CHF	0,1 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung HLKS
- Fachkoordination

