

Referenzobjekt  
**Industrie, Gewerbe**

# Neubau Gewerbekomplex GRID Campus of Collaboration



© zvg

## Projektbeschreibung

Im neuen Innovationscampus mit dem Namen «GRID grand réseau d'innovation et de développement» kreuzen sich Wissenschaft, Forschung und Freizeit. Das Gebäude wurde von Herzog & de Meuron entworfen. Der multifunktionalen Innovations- und Gewerbekomplex ist 157 Meter lang, 109 Meter breit, 20 Meter hoch und besteht aus fünf Geschossen. Verschiedene Ver- und Entsorgungsmedien wie Laborkühlkreis, Laborgase, Reinstwasser etc. wurde so konzipiert, dass den verschiedenen Mieterausbauten zukünftig sämtliche Medien zu Verfügung stehen.

## Fakten

- Gebäude in zwei autonomen Etappen geplant
- Falleitungen durch Stahlpilze entlang den Stützen
- Hohe Flexibilität für Mieterausbau
- Wasseraufbereitungsanlagen

## Standort

BaselLink Areal, 4123 Allschwil

## Bauherrschaft

SENN Resources AG, St. Gallen

## Auftraggeber

Herzog & de Meuron, Basel

## Architekt

Herzog & de Meuron, Basel

## Referenzperson

SENN Resources AG, St. Gallen  
Lukas Aeberhard, Gesamtprojektleiter  
+41 71 227 30 10

## Bearbeitungszeitraum

Planung	2016-2018
Realisierung	2019-2022

## Kennzahlen

Geschossfläche	45'000 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	36'000 m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen	227'252 m <sup>3</sup>

## Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	95,0 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	24,0 Mio.
Sanitär	CHF	1,6 Mio.

## Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-41
- Gebäudetechnikplanung S

## Besonderheiten

- Laborgase
- BIM Modulbasiert

