

Referenzobjekt
Gastgewerbe

Neubau Luxushotel 5★ Superior Bürgenstock Hotel & Alpin Spa



© zvg

Projektbeschreibung

Der imposante 13-stöckige Baukörper fügt sich natürlich zwischen das Hotel Palace und das Bürgenstock SPA ein und orientiert sich Richtung Norden nach Luzern. Das Hotel thront auf 875 m ü. M. wie ein Wolkenkratzer über dem gläsernen Sockel.

Fakten

- 102 Zimmer und Suiten, alle mit Kamin
- Wellnessbereich mit Pools und Saunen auf 10'000 m²
- Restaurant, Bar und Kino
- Drei Produktionsküchen
- Konditorei und Bäckerei
- Flüssiggasanlage für Küche und Kamine
- Zwei Wasserdruckzonen

Standort

Bürgenstock 17, 6363 Obbürgen

Bauherrschaft

Bürgenstock Selection Katara Hospitality Switzerland AG,
Zug

Auftraggeber

Bürgenstock Hotels AG, Obbürgen

Architekt

Rüssli Architekten AG, Luzern

Referenzperson

Rüssli Architekten AG, Luzern
Ana Hauri, Architektin und Projektleitung
+41 41 226 21 81

Bearbeitungszeitraum

Planung	2011-2014
Realisierung	2014-2017

Kennzahlen

Geschossfläche	27'500 m ²
Nutzfläche	24'000 m ²
Gebäudevolumen	102'000 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	97,0 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	15,0 Mio.
Sanitär	CHF	4,8 Mio.
Sprinkler	CHF	0,3 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung S
- Sprinkleranlage

