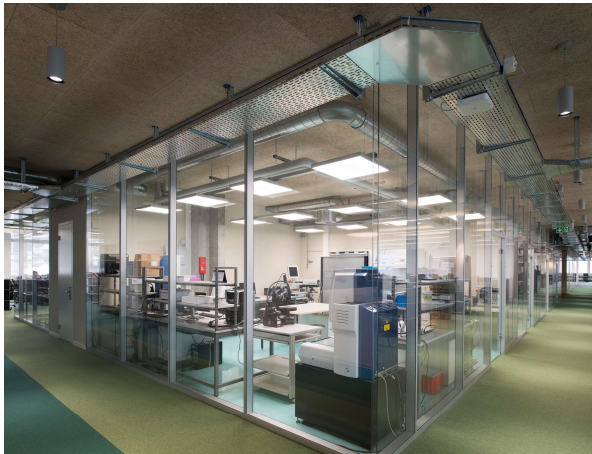


Referenzobjekt
Bildung, Forschung

Umbau Büro- und Laborgebäude

Stationsstrasse 12, Liebefeld



© Marco Frauchiger

Projektbeschreibung

Die Büroräumlichkeiten der Liegenschaft wurden saniert und an die Bedürfnisse der Mieterschaft Helbling Technik Bern AG adaptiert. Der Laborbereich umfasst innovativer Technologie- und Produktentwicklungen für diverse Hightech-Branchen der Mikrotechnik und Mikrooptik. Die Laborräumlichkeiten verfügen über eine separate Industrieabluftanlage zur Absaugung von Staub sowie Schleifpartikeln. Auf zwei Geschossen wurde zudem ein Druckluftverteilungsnetz erstellt.

Fakten

- Büro- und Laborgebäude
- Teilumbau bei laufendem Betrieb
- Abgeschirmter Laborraum

Standort

Stationsstrasse 12, 3097 Liebefeld

Bauherrschaft

Regimo Bern AG, Bern

Auftraggeber

Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebefeld

Architekt

Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebefeld

Referenzperson

Matti Ragaz Hitz Architekten AG, Liebefeld
Stefan Roos, Projektleitung
+ 41 31 970 00 60

Bearbeitungszeitraum

Planung	2017-2018
Realisierung	2018

Kennzahlen

Geschossfläche	2'500 m ²
Nutzfläche	2'008 m ²
Gebäudevolumen	10'900 m ³

Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	4,70 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	0,90 Mio.
Lüftung	CHF	0,30 Mio.
Sanitär	CHF	0,23 Mio.

Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung LS
- Fachkoordination

