

Referenzobjekt  
**Bildung, Forschung**

# Neubau KITA

## Worbstrasse 328, Gümligen



© zvg

### Bauherrschaft

Stiftung Siloah, Gümligen

### Auftraggeber

Renggli AG, Sursee

### Architekt

Renggli AG, Sursee

### Referenzperson

Renggli AG  
Dario Giger, Projektleitung  
+41 41 925 25 25

### Projektbeschreibung

Der neue, zweigeschossige, kinderfreundliche Bau bietet bald Platz für drei KITA-Gruppen, Garderoben, verfügt über einen Ruheraum, Nasszellen, Küche und Büro. Im Obergeschoss befinden sich Mehrzweckräume für Bewegung und Basteln sowie Personalräume. Die andere Hälfte der Räume im Obergeschoss wird vermietet. Die Technik- und Lagerräume sowie zwei Hobbyräume für eine Drittnutzung befinden sich im Untergeschoss. Die Heizungsanlage ist am örtlichen Wärmeverbund Siloah AG angeschlossen und bezieht die Wärme für die Raumheizung und das Warmwasser über eine Fernwärmeleitung. Als Abgabesystem für die Raumheizung wurde eine Fussbodenheizung verlegt. Zur Belüftung des Gebäudes dient eine mechanische Lüftungsanlage. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine Frischwasserstation.

### Fakten

- Holzsystembau
- Kindertagesstätte für drei Gruppen
- Drittnutzung im Obergeschoss
- Anschluss am Wärmeverbund Siloah AG
- Eine Lüftungsanlage für alle Räumlichkeiten
- Warmwasseraufbereitung mit einer Frischwasserstation

### Standort

Worbstrasse 328, 3073 Gümligen

### Bearbeitungszeitraum

Planung	2022
Realisierung	2022-2023

### Kennzahlen

Geschossfläche	940 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	670 m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen	3'340 m <sup>3</sup>

### Baukosten

Gesamtbaukosten	CHF	3,15 Mio.
Gebäudetechnik	CHF	0,32 Mio.
Heizung	CHF	0,07 Mio.
Lüftung	CHF	0,12 Mio.
Sanitär	CHF	0,13 Mio.

### Unsere Leistungen

- SIA-Teilphasen 31-53
- Gebäudetechnikplanung HLS
- Kanalisation
- Fachkoordination

### Besonderheiten

- Minergie-P

